

**CONTRATTO ATTUATIVO N. ....**

**RIF. ACCORDO QUADRO DEL ..... CIG .....**

per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di edifici a servizio delle attività di competenza della committente ricadenti sulle tratte autostradali delle direzioni di tronco di - Tender n. 67530 - Codice CIG Derivato .....  
- Commessa n. .... - Contratto SAP n.

**TRA**

“**AUTOSTRADALE PER L'ITALIA S.p.A.**”, società soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte di Holding Reti Autostradali S.p.A., con sede e domicilio legale in Roma, Via Alberto Bergamini 50 – Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 07516911000, in appresso denominata “**COMMITTENTE e/o ASPI**”, in persona ..... in qualità di Committente e di ....., giusta i poteri a lui conferiti, e ....., ....., il/la quale interviene come firmataria nel presente atto nella qualità di Procuratore, essendo a ciò debitamente autorizzata giusta procura

**E**

L'Impresa ..... con sede e domicilio legale in ....., alla Via ..... - Codice Fiscale n. .... e Partita I.V.A. n. .... in persona del/della Sig. / Sig.ra ..... nato/a a ..... il ..... , nella qualità di ..... giusta i poteri a lui conferiti, / [eventuale, in caso di R.T.I.] in qualità di mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito con l'Impresa ....., avente sede legale in ....., alla Via ..... - Codice Fiscale n. .... e Partita I.V.A. n. .... (Mandante) con l'Impresa ....., avente sede legale in ....., alla Via ..... , iscritta nel Registro delle Imprese di ..... - Codice Fiscale n. .... e Partita I.V.A. n. .... (Mandante) / (nel seguito

per brevità anche “Appaltatore”)

Codice fornitore .....

di seguito anche definite congiuntamente le “**Parti**”

**PREMESSO:**

• che in data ..... è stato stipulato, tra Autostrade per l'Italia S.p.A. e l'Appaltatore un accordo quadro (Cod. App. ...., CIG .....) (in seguito “Accordo Quadro”) con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D. Lgs 50/2016, per la regolamentazione dell'affidamento dei Lavori in oggetto;

• che la gestione del predetto Accordo Quadro avviene mediante l'emissione di contratti attuativi connessi agli specifici fabbisogni del Committente di cui all'oggetto del presente Accordo Quadro;

• che, ai fini dell'esecuzione, la Committente seguirà i dettami dell'art. 29 del decreto-legge n. 4 del 27 gennaio 2022, convertito con modificazioni dalla Legge 28 marzo 2022 n. 25, c.d. “*decreto sostegni ter*” e ss.mm.ii., entro i limiti temporali di applicabilità della suddetta disciplina;

• che per quanto non regolamentato dal presente contratto esecutivo (in seguito, “Contratto Attuativo”) si rimanda, in quanto pienamente validi ed efficaci tra le Parti, ai contenuti dell'Accordo Quadro suddetto;

• che l'Appaltatore ha fornito le informazioni e la documentazione necessarie al perfezionamento del presente Contratto Attuativo, nonché le dichiarazioni relative al permanere dei requisiti generali e speciali;

• che il presente Contratto Attuativo viene emesso dalla presente Committente in ragione dell'Accordo Quadro di cui sopra.

Tutto quanto premesso, si conviene e si stipula tra le parti come sopra costituite,

quanto segue:

## Articolo 1

### VALIDITÀ DELLE PREMESSE

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

## Articolo 2

### OGGETTO DEL CONTRATTO

Il presente Contratto Attuativo è disciplinato dalle disposizioni previste nell'Accordo Quadro citato in epigrafe.

Con il presente Contratto Attuativo la Committente affida all'Appaltatore, che accetta, alle condizioni contenute nel presente contratto e negli atti in esso richiamati ed allegati, nonché nell'Accordo Quadro, l'esecuzione dei Lavori indicati in epigrafe.

La natura e la descrizione delle opere oggetto dell'appalto nonché le norme, le condizioni ed i termini della loro esecuzione risultano più dettagliatamente indicati nei successivi articoli, negli elaborati di progetto e nei documenti allegati al presente Contratto Attuativo, fermi gli elaborati e le condizioni già allegate e riportate all'interno dell'Accordo Quadro, qui da intendersi integralmente richiamate ed allegate, formando parte integrante e sostanziale del presente contratto attuativo.

Nello specifico del presente Contratto Attuativo, gli elaborati e/o documenti di cui l'Appaltatore dichiara di avere avuto piena ed esatta cognizione, in quanto parte integrante e sostanziale, sono di seguito elencati:

*[Elenco Elaborati]*

✓ .....

✓ .....

✓ .....

### Articolo 3

#### DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente affidamento riguardano ....., più compiutamente descritti negli allegati al presente atto.

### Articolo 4

#### AMMONTARE DEL CONTRATTO

L'importo contrattuale ammonta ad € ..... (.....) così determinato:

- € ..... (.....), al netto del ribasso del ..... % (.....) sugli Elenchi Prezzi lavori allegati all'Accordo Quadro, al netto degli oneri di sicurezza;

- € ..... (...../...) per oneri di sicurezza non assoggettati a ribasso.

Nel presente Contratto Attuativo sono previste lavorazioni rientranti nelle seguenti categorie SOA:

- OG ..... di cui € ..... per oneri di sicurezza;
- OS ..... di cui € ..... per oneri di sicurezza.

### Articolo 5

#### VALUTAZIONE DEI LAVORI

##### **/ (Appalto a misura)**

I corrispettivi delle opere a misura verranno valutati e determinati mediante l'applicazione dei prezzi di cui all'Elenco prezzi unitari allegati all'Accordo Quadro.

##### **/ (Appalto a corpo)**

I corrispettivi delle opere a corpo verranno valutati e determinati in percentuale secondo gli stati di avanzamento rapportati all'importo contrattuale di cui al precedente articolo "AMMONTARE DEL CONTRATTO". /

/ **(Appalto misto)**

I corrispettivi verranno valutati e determinati:

- per le opere a misura: mediante l'applicazione dei prezzi di cui all'Elenco prezzi unitari allegati all'Accordo Quadro,
- per le opere a corpo, in percentuale secondo gli stati di avanzamento rapportati all'importo contrattuale di cui al precedente articolo "AMMONTARE DEL CONTRATTO".

I corrispettivi sono da considerarsi comprensivi di tutti gli oneri diretti ed indiretti necessari per il perfetto compimento dei Lavori, in quanto nella determinazione del ribasso contrattualizzato l'Appaltatore ha tenuto debito conto di tutti gli oneri, obblighi e prescrizioni precisati nell'Accordo Quadro e nei documenti al presente atto allegati e richiamati.

Per quanto attiene agli oneri per la sicurezza l'Appaltatore riconosce ad ogni effetto congruo l'importo di € ....., determinato dalla Committente quale risultante dal Piano di sicurezza e Coordinamento, sulla base dell'Elenco prezzi Sicurezza allegato all'Accordo Quadro. Di tale valutazione l'Appaltatore ha tenuto conto anche in funzione dell'organizzazione che l'Appaltatore medesimo intende dispiegare nell'esecuzione dei Lavori.

*[fino al 31 dicembre 2023]* In adeguamento della disciplina di cui all'art. 26 del D.L. n. 50/2022, convertito dalla L. n. 91/2022 e ss.mm.ii., per come ulteriormente modificato dall'art. 1, comma 458, della Legge 29 dicembre 2022, n. 197, c.d. "Legge di Bilancio 2023", ai fini del presente Contratto, per il riconoscimento degli eventuali maggiori importi dovuti *ex lege*, la Committente utilizza gli elenchi prezzi allegati all'Accordo Quadro, per come da ultimo aggiornati.

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, conferma:

• di aver effettuato il sopralluogo relativo alle aree dove debbono eseguirsi i Lavori e di essersi reso pienamente conto delle condizioni operative nelle quali si svolgeranno i Lavori, della disponibilità ed ubicazione delle aree per gli accantieramenti e depositi provvisori e dell'accessibilità ai luoghi di lavoro;

• di aver, direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, inclusa – ma non limitata – la viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità delle cave progettualmente previste e delle discariche autorizzate e di averle ritenute compatibili con i tempi di esecuzione previsti, nonché di tutte le circostanze generali, e di ritenerli realizzabili nei tempi programmati e pattuiti per il prezzo offerto;

• di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto delle condizioni contrattuali di cui all'Accordo Quadro e degli oneri ivi compresi, quali quelli relativi al pieno rispetto della normativa vigente in tema di Tutela Ambientale e di quelli relativi alla produzione, raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i Lavori, nonché, degli oneri connessi e dei relativi costi per l'effettuazione delle prove per l'accettazione dei materiali, in conformità alle previsioni di cui al successivo articolo "ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE";

• di aver accettato, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nell'Accordo Quadro, nello schema del presente Contratto Attuativo, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento, negli

elaborati progettuali, ed in ogni altro atto, provvedimento o documento ivi allegato

o richiamato;

- di avere esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali nessuna esclusa ed eccettuata che possano, comunque, aver influito sulle proprie determinazioni a stipulare il presente contratto, il quale è giudicato remunerativo dall'Appaltatore;

- / *[in caso di Appalto a corpo]* di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali allegati al presente contratto, resta comunque fissa ed invariabile rinunciando quindi fin d'ora a qualunque rivendicazione di maggiori corrispettivi per le maggiori e/o diverse quantità occorrenti per l'esecuzione dei Lavori affidati; /

- / *[in caso di appalto lavori misto]* le voci e le quantità indicate nel progetto e nei suoi allegati, non hanno effetto sull'importo complessivo a corpo che, seppur determinato attraverso l'applicazione dei prezzi unitari offerti alle quantità delle varie lavorazioni, resta fisso ed invariabile;

- di confermare che nella formulazione del ribasso contrattualizzato ha tenuto conto di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei Lavori e di rinunciare fin d'ora a qualsiasi pretesa, azione od eccezione in merito anche ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1467 c.c., ferma restando l'applicazione di quanto previsto in tema di compensazione prezzi nel presente Articolo;

- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali, dei depositi e della mano d'opera da impiegare nei Lavori in relazione ai tempi previsti ed ai costi per l'esecuzione degli stessi.

L'Appaltatore conferma espressamente che le valutazioni tecnico-economiche effettuate con la definizione del ribasso in sede di contrattualizzazione dell'Accordo Quadro rappresentano espressione di una sua precisa volontà contrattuale in esercizio di autonome scelte imprenditoriali volte alla determinazione della convenienza della sua attività. L'Appaltatore non potrà, pertanto, unilateralmente far valere nel corso del rapporto circostanze che vengano comunque a modificare le valutazioni dallo stesso operate in sede di offerta, in termini di eseguibilità, produttività, costi e remuneratività dovendosi l'Appaltatore assumere ai sensi dell'art. 1655 c.c. tutti i rischi di organizzazione e gestione connessi e correlati al compimento dell'opera in appalto.

#### **Articolo 6**

##### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

La Committente ha individuato ..... quale Responsabile Unico del Procedimento con riferimento al presente Contratto Attuativo.

#### **Articolo 7**

##### RAPPRESENTANTE/I DELL'APPALTATORE

/ Per tutti gli adempimenti del presente Contratto Attuativo, oltre a quanto previsto all'interno dell'Accordo Quadro, si dispone che il rappresentante dell'Appaltatore è ...../.

*/ eventuale:* L'Appaltatore potrà nominare dei Procuratori Speciali / ha nominato quali Procuratori Speciali ..... / per la sottoscrizione degli atti amministrativi e contabili. /

La Committente potrà in qualunque momento motivatamente e previa comunicazione, determinare l'allontanamento del soggetto/dei soggetti che, ai sensi del succitato art. 4 del D.M. n. 145/2000, conduce/conducono i lavori per conto

dell'Appaltatore, e conseguentemente esigerne la immediata sostituzione, senza che spetti all'Appaltatore alcun compenso a titolo di indennizzo.

#### **Articolo 8**

#### DIREZIONE LAVORI

La Direzione Lavori verrà effettuata da .....

#### **Articolo 9**

#### CAUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE

Si dà atto che l'Appaltatore, a garanzia degli obblighi assunti con il presente Contratto Attuativo, ha prestato una cauzione definitiva nella misura del ..... % dell'importo del presente contratto, pari, quindi, ad € ..... (.....) mediante Polizza fideiussoria ....., nonché una Polizza C.A.R. costituita secondo le modalità indicate all'articolo "CAUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE" dell'Accordo Quadro.

#### **Articolo 10**

#### PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI

L'Appaltatore, entro ..... giorni dalla stipula del presente atto e comunque prima dell'inizio degli stessi, dovrà presentare alla Direzione Lavori un completo e dettagliato programma esecutivo dei lavori (definito "POD Lavori" in CSA e in altri documenti contrattuali), in coerenza con il Cronoprogramma dei Lavori predisposto dal Committente e con le obbligazioni contrattuali, in conformità con quanto previsto nell'allegato A) del Capitolato Speciale Parte I.

Il POD Lavori sopra definito dovrà essere sviluppato in coerenza con le previsioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto e allegati e con le fasi e i tempi previsti nel Cronoprogramma dei Lavori di Progetto. In particolare, l'Appaltatore è tenuto ad impostare la data di Consegna dei Lavori quale inizio delle attività dell'Appalto

e sviluppare il POD Lavori tenendo conto anche di una eventuale disponibilità progressiva delle aree nonché delle altre prescrizioni progettuali.

Tale programma, da redigersi in formato elettronico mediante applicativo “Primavera P6” Release 22, dovrà essere sviluppato con la tecnica reticolare CPM e rappresentato nella forma di diagramma di Gantt con le relazioni logiche tra le attività, secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d’appalto e allegati.

*/ [se prevista la disponibilità progressiva delle aree]* In particolare, l’Appaltatore dà espressamente atto che, in considerazione della natura dei lavori da realizzare, il Cronogramma dei Lavori predisposto dal Committente prevede uno sviluppo della fase esecutiva dei lavori per *milestones* espressamente collegate alla disponibilità progressiva delle aree di intervento, così come progettualmente definita e programmata, dando atto che tale circostanza non inficia in alcun modo sulla possibilità di programmare i lavori e segnatamente sulla possibilità di eseguire gli stessi nei termini previsti dal Cronoprogramma dei Lavori predisposto dal Committente.

Lo sviluppo del POD Lavori dovrà pertanto essere congruente con le tempistiche di messa a disposizione delle aree previste così come progettualmente definita e programmata. /

La Direzione Lavori, previa intesa con la Committente, dovrà approvare o respingere il menzionato POD Lavori, segnalando eventuali incongruenze rispetto al Cronoprogramma dei Lavori senza che ciò comporti, da parte dell’Appaltatore, motivo per richieste o particolari diritti. In tale ultima ipotesi, l’Appaltatore è tenuto, nel termine di 7 (sette) giorni dalla comunicazione del rigetto da parte della Committente o in accordo a quanto comunicato nella medesima comunicazione, a ripresentare il programma con le modifiche e/o aggiornamenti richiesti.

La ritardata presentazione del POD Lavori ovvero la mancata revisione dello stesso nei suddetti termini, legittimerà la Committente all'applicazione delle deterruenze economiche previste in Capitolato Speciale Parte I, allegato all'Accordo quadro.

Fermo restando l'applicazione delle predette deterruenze economiche, il Committente avrà la facoltà di risolvere il contratto ed escutere la garanzia definitiva di cui all'articolo "CAUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE".

Il monitoraggio e il controllo dell'avanzamento dell'esecuzione avverranno secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale Parte I e "Allegato A) CSA Parte Prima - Disposizioni Operative su oneri ed obblighi dell'Appaltatore".

## **Articolo 11**

### TEMPISTICA DELL'APPALTO

#### o CONSEGNA LAVORI

I lavori di cui al presente Contratto Attuativo saranno consegnati dalla Direzione Lavori – previa autorizzazione del Responsabile del procedimento – entro 45 giorni dalla stipula del presente contratto, secondo le disposizioni contenute nell'Accordo Quadro.

#### o DURATA DEI LAVORI

I lavori di cui al presente contratto dovranno essere ultimati entro e non oltre il termine di ..... giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

*Eventuale:* Oltre al termine di ultimazione totale sopra definito, sono altresì previsti ulteriori termini di ultimazione parziali ...../.

Le eventuali proroghe al termine di ultimazione, che saranno disposte direttamente dal Committente, sono disciplinate dall'art. 107, comma 5.

L'Appaltatore dovrà comunicare alla Direzione dei Lavori l'ultimazione dei lavori non appena avvenuta, per iscritto a mezzo lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento o Posta Elettronica Certificata (PEC). Il Direttore dei Lavori, a fronte della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori, effettua i necessari accertamenti in contraddittorio con l'Appaltatore. In ogni caso, alla data di scadenza prevista dal contratto, il Direttore dei Lavori redige in contraddittorio con l'Appaltatore un verbale di constatazione sullo stato dei lavori, anche ai fini dell'applicazione delle penali previste nel contratto per il caso di ritardata esecuzione.

Il certificato di ultimazione potrà prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a sessanta giorni, per il completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate da parte del Direttore dei Lavori come del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori. Il mancato rispetto di tale termine comporta l'inefficacia del predetto certificato di ultimazione e la necessità di redazione di nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate.

Ultimati i Lavori, tutta la zona interessata dai Lavori stessi dovrà risultare completamente libera, sgomberata dalle terre, dal materiale e dagli impianti di cantiere.

In caso contrario, non potrà essere redatto il certificato di ultimazione e nei confronti dell'Appaltatore si applicheranno le penalità di cui al presente articolo. La redazione del certificato di ultimazione dei Lavori è subordinata alla previa acquisizione a parte del Committente di tutte le certificazioni di legge attestanti l'agibilità dell'opera, da fornirsi a cura e spese dell'Appaltatore. Qualora l'Appaltatore non fosse in grado di fornire le suddette certificazioni per ritardi imputabili esclusivamente ad inerzia degli enti preposti al rilascio delle stesse, dovrà dimostrare la

propria estraneità al ritardo fornendo copia delle istanze presentate agli enti suddetti nonché i successivi solleciti e gli eventuali versamenti di oneri che, in ogni caso, restano a suo carico.

#### o SOSPENSIONE LAVORI

Ai sensi dell'art. 107 del Codice sono previste sospensioni lavori che, ferme restando le disposizioni contenute nell'Accordo Quadro, qui integralmente richiamate e fatta salva una diversa indicazione della Committente, avranno orientativamente le seguenti durate espresse in giorni solari:

- ferie estive: gg.
- / altri eventi (.....) gg. /
- festività natalizie: gg.
- festività pasquali: gg.
- festività dal 25 aprile al 1° maggio: gg.
- / ..... gg. /

Di detti periodi di sospensione l'Appaltatore dovrà tener conto in fase di redazione del POD Lavori" di cui all'articolo "PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI".

#### o PENALI

/ *[Penali in caso di appalto con solo termine finale]* Per il caso di ritardata ultimazione dei lavori rispetto al termine previsto dal presente Contratto Attuativo, verrà applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto del medesimo Contratto Attuativo. L'ammontare complessivo della penale suddetta, che verrà calcolato autonomamente in relazione a ciascun Contratto Attuativo, non potrà eccedere il 10% dell'importo complessivo del relativo Contratto Attuativo.

L'applicazione della penale per ritardata ultimazione non esclude il diritto del Committente al risarcimento del maggior danno subito.

Ad integrazione di tutto quanto già previsto nell'Accordo Quadro, si precisa che, qualora emerga un ritardo nello sviluppo dei Lavori rispetto al POD Lavori di cui all'articolo "PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI" presentato dall'Appaltatore, questi dovrà esporre, con specifica istanza, le eventuali cause di forza maggiore o circostanze di fatto indipendenti dalla sua volontà o dal suo operato che hanno determinato il suddetto ritardo con adeguata giustificazione dei connessi previsti differimenti dei tempi di esecuzione.

Resta in ogni caso fermo che l'eventuale accettazione, da parte della Committente, di giustificazioni relative al suddetto ritardo non comporterà di per sé diritto per l'Appaltatore al differimento del termine finale di ultimazione, salva la sussistenza dei presupposti per poterlo concedere, restando pertanto espressamente previsto che qualora gli scostamenti fossero originati da cause di forza maggiore o *factum principis*, ovvero si potessero assimilare alla fattispecie delle sospensioni legittime delle attività, l'eventuale impatto sul termine ultimo di cui al POD Lavori, o sulle relative *milestones* intermedie, sarà determinato al netto dell'assorbimento dei margini di flessibilità, se presenti, e dell'implementazione di strategie di recupero dei tempi.

Nel caso di mancata presentazione delle suddette giustificazioni ovvero nel caso in cui esse non siano ritenute fondate, ad insindacabile giudizio della Committente, questi applicherà una trattenuta pari alla penale di cui in precedenza, a decorrere dal primo stato di avanzamento utile.

La suddetta trattenuta verrà riaccreditata all'Appaltatore, senza interessi o riconoscimenti di compensi o indennizzi, ove, nel corso dell'esecuzione dei Lavori

questi, ad insindacabile giudizio della Committente, provveda a recuperare il ritardo ed a raggiungere il livello di produzione previsto nel POD Lavori di cui all'articolo "PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI", che consenta di pervenire all'ultimazione nel termine contrattualmente stabilito; tale accredito dovrà essere effettuato nella prima contabilità utile, una volta accertato il recupero del ritardo.

Nel caso di mancato recupero dei suddetti ritardi, la trattenuta di cui in precedenza verrà imputata a penale e definitivamente incamerata dalla Committente. /

/ [Penali in caso di appalto con termini finale e parziali] Nel presente Contratto Attuativo, oltre al termine di ultimazione finale per la cui disciplina integrativa si rinvia a quanto disposto nell'Accordo Quadro, sono previsti termini di ultimazione parziali il cui superamento comporterà l'applicazione di penalità di seguito disciplinate.

I termini di ultimazione parziali sono suddivisi in *milestones* primarie (termini di ultimazione non recuperabili) e in *milestones* secondarie (termini di ultimazione recuperabili).

Le suddette *milestones* primarie assumono, in relazione alla funzione che assolvono nell'economia dell'appalto, una specifica rilevanza contrattuale e, pertanto, il rispetto dei medesimi costituisce patto essenziale del presente contratto.

Per ogni giorno di ritardo rispetto ai succitati termini di ultimazione parziale e finale verranno applicate le seguenti penali:

- in caso di ritardata ultimazione dei lavori rispetto al termine previsto dal presente Contratto Attuativo, verrà applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'ammontare netto del medesimo Contratto Attuativo;

- per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere o gruppi di opere

(definite *milestones* primarie) previste nel POD avori, 1‰ (uno per mille) dell'ammontare delle opere o gruppi di opere stessi così come determinato dall'Appaltatore nel POD Lavori presentato dall'Appaltatore medesimo ai sensi dell'articolo "PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI";

- per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione delle opere o gruppi di opere (*milestones* secondarie) previste nel POD Lavori lo 0,3‰ (zero virgola tre per mille) dell'ammontare delle opere o gruppi di opere stessi così come determinato dall'Appaltatore nel POD Lavori presentato dall'Appaltatore medesimo ai sensi dell'articolo "PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI".

L'ammontare complessivo delle penali suddette, che verrà calcolato autonomamente in relazione a ciascun Contratto Attuativo, non potrà eccedere il 10% dell'importo complessivo del relativo Contratto Attuativo.

Ad integrazione di tutto quanto già previsto nell'Accordo Quadro, si precisa altresì che, qualora emerga un ritardo nello sviluppo dei Lavori rispetto al POD Lavori di cui all'articolo "PROGRAMMAZIONE DEI LAVORI" presentato dall'Appaltatore questi, dovrà esporre, con specifica istanza, le eventuali cause di forza maggiore o circostanze di fatto indipendenti dalla sua volontà o dal suo operato che hanno determinato il suddetto ritardo con adeguata giustificazione dei connessi previsti differimenti dei tempi di esecuzione.

Resta in ogni caso fermo che l'eventuale accettazione da parte della Committente, di giustificazioni relative al differimento dei termini di ultimazione per il compimento di opere o gruppi di opere (definite *milestones* secondarie) non comporterà, di per sé, diritto per l'Appaltatore al differimento del termine per il compimento di opere o gruppi di opere (definite *milestones* primarie) e del termine finale di ultimazione dei Lavori.

In tal caso, qualora gli scostamenti fossero originati da cause di forza maggiore o *factum principis*, ovvero si potessero assimilare alla fattispecie delle sospensioni legittime delle attività, l'eventuale impatto sul termine ultimo di cui al POD Lavori o sulle relative *milestones* intermedie sarà determinato al netto dell'assorbimento dei margini di flessibilità, se presenti, e dell'implementazione di strategie di recupero dei tempi.

Nel caso di mancata presentazione delle suddette giustificazioni ovvero nel caso in cui esse non siano ritenute fondate, ad insindacabile giudizio della Committente, questi applicherà una trattenuta pari alla penale di cui in precedenza, a decorrere dal primo stato di avanzamento utile.

Ferma restando l'applicazione definitiva della penale prevista qualora siano spirati gli eventuali termini di ultimazione per il compimento di opere o gruppi di opere definite come *milestones* primarie, l'importo trattenuto a titolo di penale relativa ad una *milestone* secondaria, verrà riaccreditato all'Appaltatore, senza interessi o riconoscimento di compensi o indennizzi, ove, nel corso dell'esecuzione dei lavori questi provveda a recuperare il ritardo ed a raggiungere il livello di produzione previsto nel POD Lavori che consenta di pervenire all'ultimazione nei termini contrattualmente stabiliti delle opere o gruppi di opere definite *milestones* primarie nonché dell'intero appalto (ultimazione totale).

Nel caso di mancato recupero dei suddetti ritardi entro i suddetti termini delle *milestones* primarie e dell'ultimazione totale gli importi trattenuti in corso di esecuzione saranno imputati a penale e definitivamente incamerati dalla Committente.

/

## **Articolo 12**

### CONTABILITÀ DEI LAVORI E PAGAMENTI

I pagamenti degli interventi eseguiti verranno erogati all'Appaltatore in acconti con cadenza bimestrale da parte della Committente.

La contabilizzazione dei lavori oggetto del presente Contratto Attuativo, per la cui disciplina generale si rinvia a quanto previsto nell'Accordo Quadro, avverrà:

/ *[per i lavori a misura]* mediante l'applicazione dei prezzi unitari allegati all'Accordo Quadro, per come eventualmente aggiornati ai sensi dell'Art. 26, comma 8, del D.L. n. 50/2022, come modificato dall'art. 10, comma 11-duodecies, del D.L. n. 198/2022 (cd. "decreto milleproroghe"), convertito con modificazioni dalla Legge n. 14/2023, da assoggettare al ribasso del ..... %, fermo restando quanto previsto dalla normativa vigente e successive modifiche, come specificato in premessa.

/ *[per i lavori a corpo]* sulla base della Tabella per la determinazione dei pagamenti in corso d'opera facente parte del Capitolato speciale di appalto "allegato A) CSA Parte Prima - Disposizioni Operative su oneri ed obblighi dell'Appaltatore"; /

L'importo relativo agli oneri per la sicurezza verrà corrisposto *[in base al progetto]* a / misura, mediante l'applicazione alle singole voci della sicurezza dei costi unitari di utilizzo sulla base dell'Elenco prezzi Sicurezza di cui all'Accordo Quadro / corpo, in percentuale secondo gli stati di avanzamento rapportati all'importo contrattuale. I prezzi la cui quantificazione è correlata al tempo di utilizzo non saranno riconosciuti in caso di prolungamento dei tempi imputabile all'Appaltatore.

Agli effetti dei pagamenti da effettuarsi dalla Committente in favore dell'Appaltatore a titolo di acconti, liquidazione finale o per qualsiasi altro titolo attinente il presente Contratto Attuativo, si procederà esclusivamente a mezzo di bonifico bancario/postale sui seguenti conti correnti bancari/postali .....*[indicare*

*IBAN o numero di conto corrente postale]* i quali sono dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche, restando il Committente esonerato da qualsiasi

responsabilità per i pagamenti effettuati come anzidetto.

Le persone delegate ad operare sui conti suddetti sono:

- ....., nato a ... il ..., Codice fiscale: ...;
- ....., nato a ... il ..., Codice fiscale: ...;

Si precisa altresì che l'impresa si avvale del Sistema di Interscambio (SDI), utilizzando il codice destinatario (SWIFT) ....

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il bonifico bancario deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG derivato n. .... indicato in epigrafe.

Per tutto quanto non espressamente previsto all'interno del presente articolo, rimangono vigenti le disposizioni di cui all'articolo "PAGAMENTI" dell'Accordo Quadro di riferimento.

### **Articolo 13**

#### **RISERVE DELL'APPALTATORE**

Tutte le riserve inerenti al presente Contratto Attuativo e specificate nella relativa contabilità, dovranno essere iscritte secondo le modalità e le scadenze indicate all'interno dell'articolo "RISERVE DELL'APPALTATORE" dell'Accordo Quadro di riferimento.

### **Articolo 14**

#### **ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE**

Sono ad esclusivo carico dell'Appaltatore e compresi nei corrispettivi assunti dall'Appaltatore con la sottoscrizione del relativo Accordo Quadro e del presente Contratto Attuativo, tutti i seguenti oneri, obblighi e spese ad integrazione e/o specificazione di quelli previsti all'interno dell'Accordo Quadro: .....

- .....

Devono ritenersi altresì vincolanti in capo all'Appaltatore ogni altro onere che, anche se non espressamente menzionato, risulti comunque necessario al perfetto compimento dell'oggetto del presente Contratto Attuativo.

## **Articolo 15**

### ESECUZIONE IN PRESENZA DI TRAFFICO

#### OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Gli interventi oggetto del presente Contratto Attuativo saranno eseguiti in presenza di traffico in esercizio sull'autostrada, nonché sulla restante viabilità, e dovranno essere eseguiti secondo le disposizioni generali riportate all'interno dell'Accordo Quadro, nonché secondo le previsioni specifiche di seguito riportate.

.....

.....

..... /

## **Articolo 16**

### PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI - PIANI DI SICUREZZA

All'atto della consegna dei Lavori l'Appaltatore dovrà confermare di avere preso conoscenza dei rischi di qualsiasi natura presenti nell'area di lavoro al fine di adottare tutti i necessari e prescritti provvedimenti per la prevenzione degli infortuni e per la tutela dei lavoratori. Di ciò si darà atto nel verbale di consegna dei Lavori.

L'Appaltatore dovrà, altresì, consegnare alla Committente, entro dieci giorni dalla stipula del presente Contratto Attuativo e, comunque prima della consegna dei lavori, tramite la Direzione Lavori, il Piano di Sicurezza Operativo corredato da eventuali proposte di modificazione o integrazione del Piano di Sicurezza e di

Coordinamento redatto dalla Committente.

**Articolo 17**

INTERFERENZE

Nell'ambito delle lavorazioni afferenti al presente Contratto Attuativo sono previste interferenze. Tali interferenze dovranno essere disciplinate secondo le disposizioni generali riportate all'interno dell'articolo "INTERFERENZE" dell'Accordo Quadro, nonché secondo le previsioni specifiche di seguito riportate.

.....

...../

**Articolo 18**

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI DI CONTRATTO

Titolari del trattamento ai fini del presente atto, fermo restando quanto disposto all'interno dell'Accordo Quadro, sono:

- per la Committente, così come costituita in testa al presente atto, il Data Owner del trattamento è il ....., quale Responsabile ..... della medesima Committente;

- per l'Appaltatore: .....

**Articolo 19**

REGIME NORMATIVO

Vengono confermati e richiamati tutti gli articoli previsti dall'Accordo Quadro che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto oltre a quelli specifici riguardante il presente contratto esecutivo.

In caso di discordanza tra le disposizioni richiamate all'interno del presente Contratto Attuativo e l'Accordo Quadro, dovranno ritenersi vincolanti le disposizioni

richiamate all'interno di quest'ultimo documento.

**AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A.**

.....

(.....)

**L'APPALTATORE**

.....

(.....)

L'Appaltatore dichiara di conoscere ed approvare specificatamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 c.c., le seguenti disposizioni del presente contratto d'appalto:

Articolo "Valutazione dei Lavori", Articolo "Cauzioni e coperture assicurative", Articolo "Programmazione dei Lavori", Articolo "Tempistica dell'appalto", Articolo "Contabilità dei lavori e Pagamenti", Articolo "Riserve dell'Appaltatore", Articolo "Prevenzione degli infortuni – Piani di sicurezza".

**L'APPALTATORE**

.....

(.....)

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**